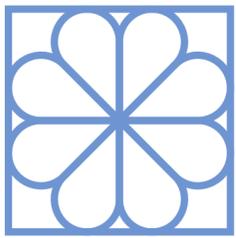


dualia

paseo urbano





+

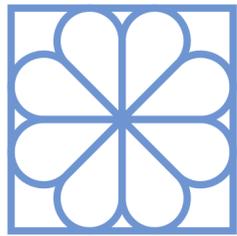


PRESENTAN:

DUALIA

Un desarrollo por **Altio Capital** y **Grupo DAGS** con una arquitectura de **Rodrigo de la Peña** y **Gilberto Rodríguez**, ubicado en el Centro de Monterrey a 5 minutos de Paseo Santa Lucía y a unos pasos de Parque Fundidora.

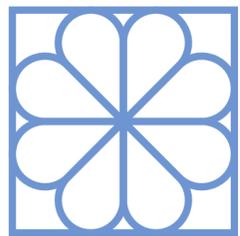




UBICACIÓN

1. PARQUE FUNDIDORA
2. PASEO STA. LUCÍA
3. CINTERMEX
4. ARENA MONTERREY
5. ARENA VIVE EL PARQUE
6. PABELLÓN CIUDADANO
7. PUNTACERO
8. HOTEL HOLIDAY INN
9. PARQUE ESPAÑA
10. PUENTE VERDE
11. AUDITORIO CITIBANAMEX





PARQUE FUNDIDORA



PUENTE VERDE

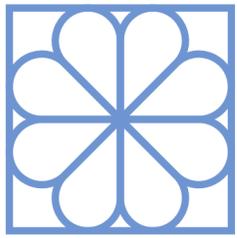


PABELLÓN CIUDADANO



PARQUE ESPAÑA

ENTORNO



COMPOSICIÓN **DEL PROYECTO**

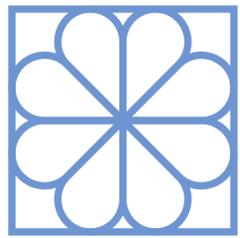
24 NIVELES

216 DEPARTAMENTOS

1,280 M2 DE ÁREAS SOCIALES

286 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO





AMENIDADES



1 ALBERCA

2 TERRAZA

3 PARQUECITO

4 SALA TEEN

5 GIMNASIO

6 LUDOTECA

7 CO-WORK

8 SALA DE LECTURA

9 SALAS PRIVADAS / ASADORES

10 SALÓN SOCIAL



ALBERCA



GIMNASIO



LUDOTECA



PARQUECITO



SALA TEEN



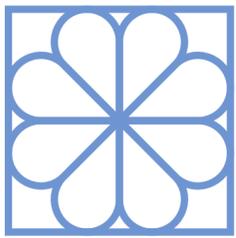
SALA PRIVADA



CO-WORK



SALÓN SOCIAL



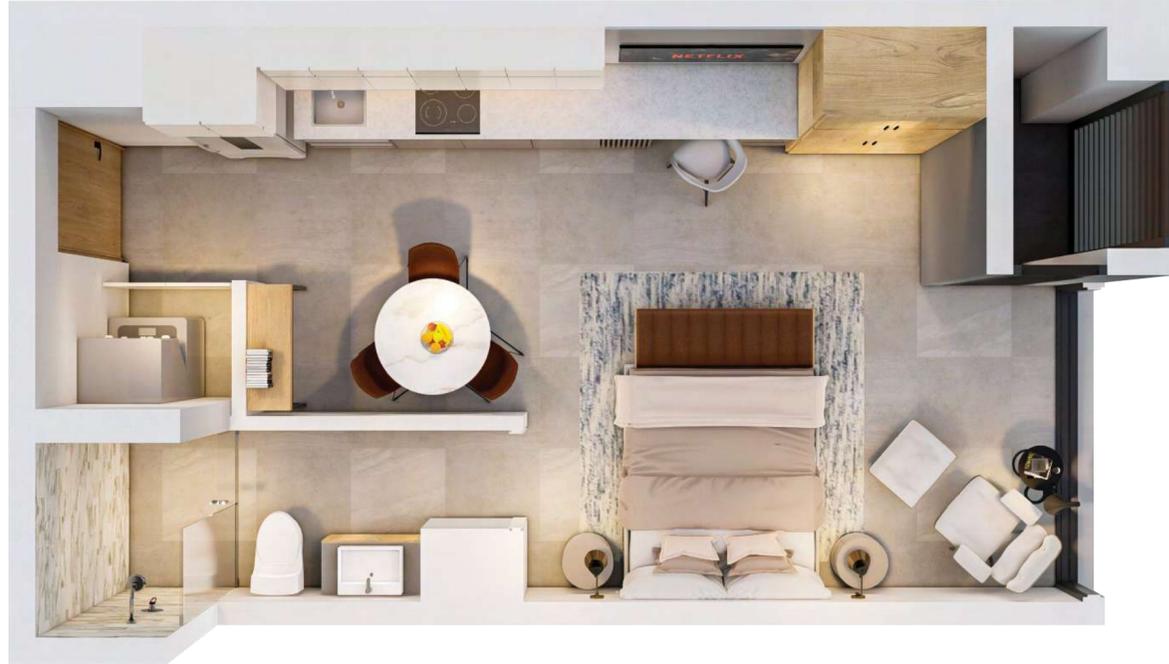
EL LUGAR

QUE SIEMPRE SOÑASTE

Los departamentos de DUALIA están creados con las características adecuadas para una vida funcional

Departamentos desde una hasta tres recámaras que se adecúan a tu estilo de vida.





41.59 M2

1 SUITE

1 BAÑO

COMEDOR

COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

A1



40.09 M2

1 SUITE

1 BAÑO

COMEDOR

COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

A2



58.15 M2

1 RECÁMARA

1 FLEX

1 BAÑO

SALA

COMEDOR

COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

B1



58.49 M2

1 SUITE

1 BAÑO

SALA

COMEDOR

COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

B2



80.31 M2

2 RECÁMARAS

2 BAÑOS

SALA

COMEDOR

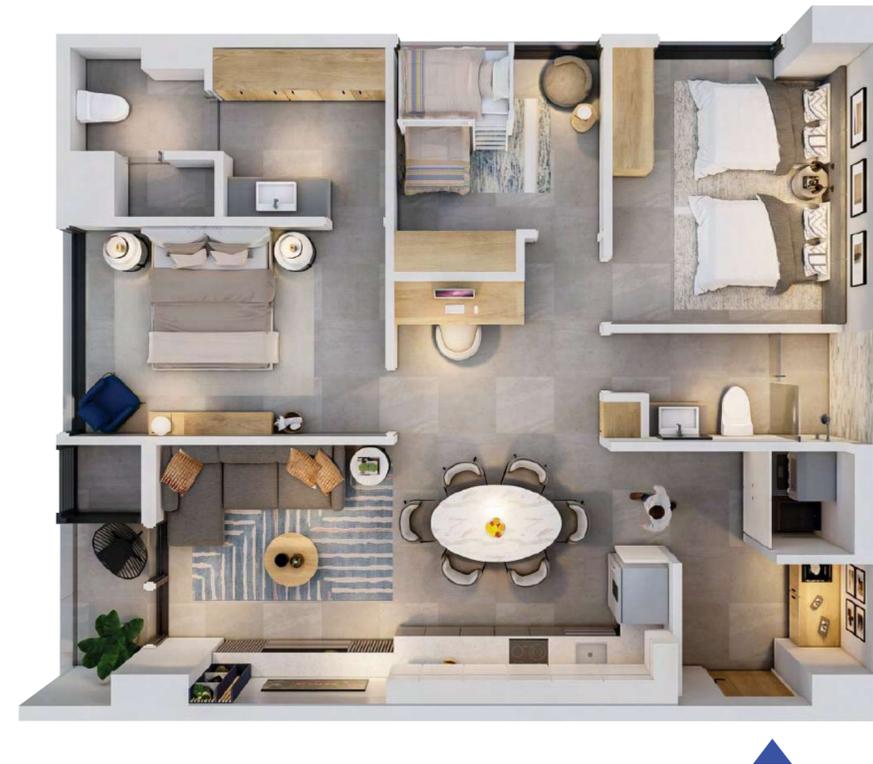
COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

C1



101.97 M2

3 RECÁMARAS

2 BAÑOS

SALA

COMEDOR

COCINA

CENTRO DE LAVADO

BALCÓN

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

D

dualia

paseo urbano

